

**Punkt 7 b) – Styrelsens förslag till beslut om vinstutdelning
och yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen**

Styrelsens förslag till beslut om vinstutdelning

Inför årsstämman 2026 föreslår styrelsen att kontant vinstutdelning lämnas med 0,25 kronor per stamaktie av serie A och B, innebärandes en utdelning om totalt 2 198 162,50 kronor. Avstämningsdag för utbetalningen föreslås till den 8 maj 2026. Resterande vinstmedel om totalt 183 924 616 kronor föreslås balanseras i ny räkning.

Motivering

Full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets och koncernens egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort för verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets och koncernens soliditet, budgeterad utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

Konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Den föreslagna vinstutdelningen utgör cirka 1,2 procent av moderbolagets egna kapital och cirka 0,8 procent av koncernens egna kapital. Efter vinstutdelningen har bolaget och koncernen fortfarande en god soliditet, vilket enligt styrelsens bedömning motsvarar de krav som för närvarande kan uppställas för fastighetsbranschen. Bolaget och koncernen bedöms efter vinstutdelningen ha en tillfredsställande likviditet och ett konsolideringsbehov som kan anses tillgodosett.

Styrelsens bedömning är att vinstutdelningen inte påverkar bolagets möjligheter att fullgöra sina förpliktelser på kort eller lång sikt. Inte heller antas den föreslagna vinstutdelningen påverka bolagets förmåga att göra eventuellt nödvändiga investeringar.

Vid en samlad bedömning av bolagets och koncernens ekonomiska förhållanden anser styrelsen att ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna vinstutdelningen inte framstår som försvarlig.

Stockholm i april 2026
Boet Bostad Holding AB (publ)
Styrelsen